

	<h1 style="color: green;">O P A E F</h1> <h2 style="color: green;">DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA POR AUSENCIA DE VALOR CATASTRAL</h2> <p style="text-align: right;">Mod. 04.13</p>	
--	--	--

INTERESADO	N.I.F.		Apellidos y Nombre o Razón social					
	Nombre de la vía pública			Número	Portal	Planta	Puerta	Teléfono
	Cód. Postal	Población		Provincia		Correo electrónico para avisos		

REPRESENTANTE	N.I.F.		Apellidos y Nombre o Razón social					
	Nombre de la vía pública			Número	Portal	Planta	Puerta	Teléfono
	Cód. Postal	Población		Provincia		Correo electrónico para avisos		

Declaración (Modelo válido exclusivamente para municipio con delegación de competencias en el OPAEF)

El abajo firmante, en cumplimiento de lo dispuesto en los apartados 1 y 4 del artículo 110 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, pone en conocimiento de ese Organismo que ha intervenido en el otorgamiento del documento que se adjunta, por si el acto o contrato que contiene pudiera originar la realización del hecho imponible gravado por dicho Impuesto.

Identificación del inmueble:

Municipio	Referencia catastral	Domicilio (Objeto tributario)
-----------	----------------------	-------------------------------

Identificación de la otra parte (comprador, causante, donante, etc)

NIF	Apellidos y nombre o razón social
-----	-----------------------------------

Documento de transmisión: Escritura pública, adjudicación judicial, contrato privado, etc

Notario	Nro Protocolo	Ejercicio	Contrato privado
---------	---------------	-----------	------------------

Solicitud de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.

Observaciones

OPCIONES PARA DETERMINAR LA BASE IMPONIBLE	CLASE DE TRANSMISIÓN
Plusvalía objetiva (Valor del suelo a efectos IBI) Artículo 107 apartados 1 a 4 del TRLHL	Compraventa
Plusvalía real (Diferencia entre valor adquisición y transmisión) Artículo 104.5 y 107.5 del TRLHL.	Herencia o legado
Solicita la liquidación más beneficiosa para el obligado al pago	Adjudicación
	Donación
	Otros:

El sujeto pasivo, o en su defecto el presentador, manifiesta bajo su responsabilidad que son ciertos los datos consignados y que acompaña el documento que origina la transmisión.

SR. PRESIDENTE DEL ORGANISMO PROVINCIAL DE ASISTENCIA ECONÓMICA Y FISCAL (OPAEF)

Do yo mi consentimiento libre e informado a que la Administración consulte u obtenga aquellos documentos elaborados por cualquier Administración cuya aportación sea preceptiva en este procedimiento, de conformidad con lo dispuesto en su normativa y el Reglamento General de Protección de Datos (UE-2016/679, de 27 de abril).

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento UE 2016/679, se le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento y sus anexos serán incorporados, para su tratamiento, en un fichero cuyo responsable es el Organismo Provincial de Asistencia Económica y Fiscal de la Diputación de Sevilla, (OPAEF), con domicilio en calle Alejo Fernández, 13, 41071-Sevilla, ante quien podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición o limitación al tratamiento en relación con sus datos personales. Se le informa asimismo que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad exclusiva su aplicación a las materias de gestión, recaudación e inspección tributaria.